



ИВАНОВ ЮРИЙ МИХАЙЛОВИЧ

01.04.1962 г.р.
г.Новосибирск

КОНТАКТЫ

ТЕЛЕФОН:
8 913 782 3202

Уважаемые соседи, члены НСТ «Обские Зори»,

я, Иванов Юрий Михайлович, предлагаю свою кандидатуру на должность Председателя правления НСТ «Обские Зори».

В 2002г я приобрел участок в нашем товариществе. И вот уже почти 20 лет с удовольствием провожу здесь с семьей каждое лето.

В 1984г окончил Новосибирский Электромашиностроительный техникум по специальности «Электрооборудование промышленных предприятий и установок».

Имею за плечами успешный десятилетний опыт управления собственным предприятием оптовой торговли ООО «Снежинка» (1998-2007гг).

До 2018г работал мастером участка на крупных новосибирских заводах (ООО «ДРСУ НГС»), АО «Новосибирский патронный завод»). В мои обязанности входило управление участком, работа с персоналом, оперативное решение всех возникающих проблем, качественный и своевременный выпуск продукции.

С 2018г по настоящий момент работаю начальником АХО ТЦ «Сибмаш». Руководжу административно-хозяйственным обеспечением предприятия, организую хозяйственное обслуживание помещений, разрабатываю планы текущих ремонтов помещений, систем освещения, отопления и вентиляции, организую работы по благоустройству и содержанию территории предприятия.

Среди приоритетных направлений в нашем НСТ «Обские Зори» выделяю следующие:

1. Комфорт:
 - Приведение в порядок центральных и внутриквартальных дорог
 - Обеспечение подачи воды согласно установленному графику, обновление системы водоснабжения
 - Обеспечение товарищества питьевой водой, посредством установки скважины на территории НСТ
2. Чистота:
 - Организация мест сбора мусора, и его систематического вывоза
 - Приведение в порядок пляжной зоны вдоль НСТ «Обские Зори»
 - Регулярная вырубка поросли вдоль дорог общего пользования
3. Безопасность:
 - Установка дорожных знаков на наиболее опасных участках дорог
 - Усиление пожарной безопасности, контроль разведения огня на участках, установка огнетушителей на общих территориях
 - Решение проблемы весенних паводков и подтопления участков путем чистки дренажных каналов
4. Финансы:
 - Работа с членами НСТ по сокращению задолженности по членским взносам, за услуги охраны и электроэнергию
 - Прозрачная и регулярная отчетность о деятельности правления перед членами НСТ
 - Решение проблем незаконного использования электроэнергии

кв. 1-48



ИВАНОВ ЮРИЙ МИХАЙЛОВИЧ

01.04.1962 г.р.
г.Новосибирск

КОНТАКТЫ

ТЕЛЕФОН:
8 913 782 3202

Уважаемые соседи, члены НСТ «Обские Зори»,

я, Иванов Юрий Михайлович, предлагаю свою кандидатуру на должность Председателя правления НСТ «Обские Зори».

В 2002г я приобрел участок в нашем товариществе. И вот уже почти 20 лет с удовольствием провожу здесь с семьей каждое лето.

В 1984г окончил Новосибирский Электромашиностроительный техникум по специальности «Электрооборудование промышленных предприятий и установок».

Имею за плечами успешный десятилетний опыт управления собственным предприятием оптовой торговли ООО «Снежинка» (1998-2007гг).

До 2018г работал мастером участка на крупных новосибирских заводах (ООО «ДРСУ НГС»), АО «Новосибирский патронный завод»). В мои обязанности входило управление участком, работа с персоналом, оперативное решение всех возникающих проблем, качественный и своевременный выпуск продукции.

С 2018г по настоящий момент работаю начальником АХО ТЦ «Сибмаш». Руководжу административно-хозяйственным обеспечением предприятия, организую хозяйственное обслуживание помещений, разрабатываю планы текущих ремонтов помещений, систем освещения, отопления и вентиляции, организую работы по благоустройству и содержанию территории предприятия.

Среди приоритетных направлений в нашем НСТ «Обские Зори» выделяю следующие:

1. Комфорт:
 - Приведение в порядок центральных и внутриквартальных дорог
 - Обеспечение подачи воды согласно установленному графику, обновление системы водоснабжения
 - Обеспечение товарищества питьевой водой, посредством установки скважины на территории НСТ
2. Чистота:
 - Организация мест сбора мусора, и его систематического вывоза
 - Приведение в порядок пляжной зоны вдоль НСТ «Обские Зори»
 - Регулярная вырубка поросли вдоль дорог общего пользования
3. Безопасность:
 - Установка дорожных знаков на наиболее опасных участках дорог
 - Усиление пожарной безопасности, контроль разведения огня на участках, установка огнетушителей на общих территориях
 - Решение проблемы весенних паводков и подтопления участков путем чистки дренажных каналов
4. Финансы:
 - Работа с членами НСТ по сокращению задолженности по членским взносам, за услуги охраны и электроэнергию
 - Прозрачная и регулярная отчетность о деятельности правления перед членами НСТ
 - Решение проблем незаконного использования электроэнергии

кв. 1-48